

ממוצע דירות קטנות/ גדולות	משתכן באחוזים	משתכן ביחידות	דירות לשוק חופשי	סה"כ	כמות חדרים	סה"כ
26.8%	31.8%	7	15	22	3	3
0.0%	23.5%	8	26	34	4	4
	0.0%	0	2	2	5	5
			15	43	58	סה"כ

**הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר למשתכן**

נספח ג' לחוזה - דיגמא

שם קבלן/זים:

מחיר למטר כולל מע"מ ב"ש"ח (ללא הצמדה):

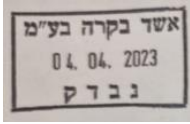
6,733.00

שם ישוב: מספר מזהות: 5008

מספר יח"ד במתחם: 58

מספר יח"ד במחיר למשתכן: 15

אחוז דירות מחיר למשתכן: 25.9%



מספר מחסן	הערות	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מחיר דירה לפי משתכן	מספר חניות	שטח מחסן	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח * דירה (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה (תשריט)	מספר דירה	מספר מגרש בתב"ע	מספר/שם מגבה
		לא	833,518	1		138.22	80.33	3	ג	UG	1	5008	בנין 16
		לא	1,023,786	2		140.95	105.77	4	ג	HG	2	5008	בנין 16
		לא	773,433	1		96.04	84.06	3	ג	GG	3	5008	בנין 16
		לא	771,662	1		19.03	106.90	4	1	S1	4	5008	בנין 16
		לא	751,827	1		15.21	105.10	4	1	H1	5	5008	בנין 16
		כן	612,070	1		15.62	84.22	3	1	G1	6	5008	בנין 16
		כן	762,472	1		14.48	106.90	4	2	S2	7	5008	בנין 16
		לא	753,362	1		15.97	105.10	4	2	H2	8	5008	בנין 16
		לא	612,777	1		15.97	84.22	3	2	G2	9	5008	בנין 16
		לא	753,685	1		10.13	106.90	4	3	S3	10	5008	בנין 16
		לא	745,020	1		11.84	105.10	4	3	H3	11	5008	בנין 16
		כן	604,435	1		11.84	84.22	3	3	G3	12	5008	בנין 16
		לא	762,674	1		14.58	106.90	4	4	S4	13	5008	בנין 16
		כן	736,678	1		7.71	105.10	4	4	H4	14	5008	בנין 16
		לא	596,093	1		7.71	84.22	3	4	G4	15	5008	בנין 16
		לא	759,536	1		10.36	107.70	4	5	S5	16	5008	בנין 16
		לא	1,050,119	2		63.22	133.00	5	5	T	17	5008	בנין 16
			23.5%		אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין	99.75							
		לא	834,852	1		138.88	80.33	3	ג	UG	1	5008	בנין 17
		לא	1,036,471	2		147.23	105.77	4	ג	HG	2	5008	בנין 17
		לא	767,818	1		93.26	84.06	3	ג	GG	3	5008	בנין 17
		לא	771,662	1		19.03	106.90	4	1	S1	4	5008	בנין 17
		לא	751,827	1		15.21	105.10	4	1	H1	5	5008	בנין 17
		כן	612,070	1		15.62	84.22	3	1	G1	6	5008	בנין 17
		כן	762,472	1		14.48	106.90	4	2	S2	7	5008	בנין 17
		לא	753,362	1		15.97	105.10	4	2	H2	8	5008	בנין 17
		לא	612,777	1		15.97	84.22	3	2	G2	9	5008	בנין 17
		לא	753,685	1		10.13	106.90	4	3	S3	10	5008	בנין 17
		לא	745,020	1		11.84	105.10	4	3	H3	11	5008	בנין 17
		כן	604,435	1		11.84	84.22	3	3	G3	12	5008	בנין 17
		לא	762,674	1		14.58	106.90	4	4	S4	13	5008	בנין 17
		כן	750,144	2		7.71	105.10	4	4	H4	14	5008	בנין 17
		לא	596,093	1		7.71	84.22	3	4	G4	15	5008	בנין 17
		כן	773,002	2		10.36	107.70	4	5	S5	16	5008	בנין 17
		לא	1,050,119	2		63.22	133.00	5	5	T	17	5008	בנין 17
			29.4%		אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין	99.75							
		לא	832,589	1		137.76	80.33	3	ג	UG	1	5008	בנין 18
		לא	1,020,150	2		139.15	105.77	4	ג	HG	2	5008	בנין 18
		לא	771,124	2		88.23	84.06	3	ג	GG	3	5008	בנין 18
		לא	771,662	1		19.03	106.90	4	1	S1	4	5008	בנין 18
		לא	753,362	1		15.97	105.10	4	1	H2	5	5008	בנין 18
		כן	612,777	1		15.97	84.22	3	1	G2	6	5008	בנין 18
		לא	762,472	1		14.48	106.90	4	2	S2	7	5008	בנין 18
		לא	745,020	1		11.84	105.10	4	2	H3	8	5008	בנין 18
		לא	604,435	1		11.84	84.22	3	2	G3	9	5008	בנין 18
		לא	767,151	2		10.13	106.90	4	3	S3	10	5008	בנין 18
		לא	750,144	2		7.71	105.10	4	3	H4	11	5008	בנין 18
		כן	596,093	1		7.71	84.22	3	3	G4	12	5008	בנין 18
			25.0%		אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין	96.57							
		לא	834,690	1		138.80	80.33	3	ג	UG	1	5008	בנין 19
		לא	1,020,958	2		139.55	105.77	4	ג	HG	2	5008	בנין 19
		לא	771,649	2		88.49	84.06	3	ג	GG	3	5008	בנין 19
		לא	771,662	1		19.03	106.90	4	1	S1	4	5008	בנין 19
		כן	753,362	1		15.97	105.10	4	1	H2	5	5008	בנין 19
		כן	612,777	1		15.97	84.22	3	1	G2	6	5008	בנין 19
		לא	762,472	1		14.48	106.90	4	2	S2	7	5008	בנין 19
		לא	745,020	1		11.84	105.10	4	2	H3	8	5008	בנין 19
		לא	604,435	1		11.84	84.22	3	2	G3	9	5008	בנין 19
		לא	767,151	2		10.13	106.90	4	3	S3	10	5008	בנין 19
		כן	750,144	2		7.71	105.10	4	3	H4	11	5008	בנין 19
		לא	596,093	1		7.71	84.22	3	3	G4	12	5008	בנין 19
			25.0%		אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין	96.57							

15	מספר דירות מחיר למשתכן
25.9%	אחוז דירות מחיר למשתכן

1056.1	סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם
96.6	שטח דירה ממוצע במתחם

**הצהרה**

יום / קבלן      אדריכל      מודד      עו"ד