



# הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה

## היתר בנייה מספר 20211615

היתר הבנייה מהווה אישור תכנוני לבנייה ואינו מהווה אישור לתחילת עבודות הבנייה

כתובת עפולה עפולה

גוש/חלקה גוש 17013 חלקה 43 מגרש 5008

תוכניות רלוונטיות למהות ההיתר תמל/1021

תפקיד	שם	ת.ז.ח.פ.	כתובת	טלפון
בעל היתר	א.י. אדיר כהן יורם בע"מ	515190486	מלכין שרה 1 עפולה	04-6407111
עורך הבקשה	רן בלנדר	058416918	הארבעה 18 תל אביב - יפו	035419555
מהנדס	מזאוי רוני	026469627	רח' 3030 5 א נצרת	04-6012191

על פי אישור של ועדת משנה בישיבתה מספר: 20220005 מיום: 23/05/2022  
הותרה הבקשה במקום המתואר לעיל:

בניית ארבעה בניינים, בני 4 ו-7 קומות, סה"כ 58 יח"ד

שטח עיקרי 4,920.06 מ"ר שטח שירות 1,433.89 מ"ר יח"ד 58

### תנאים בהיתר הבנייה

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנון התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), (תש"ל 1970) בהתאם לתוכניות ולנספחים החתומים והמאושרים המצורפים להיתר זה וכן התנאים המיוחדים הבאים

\* ראה תנאים לנספח בהיתר. \*

תוקף ההיתר הינו ל 3 שנים ממועד מתן היתר הבנייה (תקנה 59 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) תשע"ו-2016)  
תאריך הפקה 02/04/2023

### חתימות

יו"ר הועדה  
מר מוטי אלוש

מהנדס העיר  
מר אבישי שאול