

## תעודת גמר

היתר בנייה או שימוש במקרקעין מספר 20160192  
ועדה מקומית לתכנון ובנייה רשות הרישוי קריית שמונה

### לכבוד:

יובלים מחיר למשתכן בע"מ, בעל ההיתר

### פרטי הבקשה והמקרקעין

מהות הבקשה:  
בקשה להיתר ל3 מבנים בני 4 קומות דגם E8  
ומבנה 1 בן 4 קומות דגם A8  
סה"כ 24 יחיד  
הקמת צובר גז 500 גלון

### אכלוס לבניין 28-29 דגם E8 בלבד

יישוב: קריית שמונה, רחוב: אל-על, מס' בית: 601  
גוש: 13181, חלקה: 47, מגרש לפי תכנית: 601 מס' בקשה להיתר: 20160192

### פרטי בעל ההיתר

שם בעל ההיתר:  
יובלים מחיר למשתכן בע"מ

אדם פרטי  תאגיד  גוף כהגדרתו בסעיף 261 ד' לחוק התכנון והבנייה או רשות מקומית

תאגיד: 515398063 מייל: [davidsw23@gmail.com](mailto:davidsw23@gmail.com) כתובת: מלכין שרה 10 עפולה

### אישור

בתוקף הסמכות לפי סעיף 157 לחוק התכנון והבנייה (להלן: החוק) ולפי תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי):

על יסוד הדיווחים וההצהרות שהוגשו כנדרש לפי תקנות הרישוי ועל סמך בדיקת רשות הרישוי קריית שמונה נמצא כי

הבנייה או העבודה נשוא הבקשה הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה ולפי כל חיקוק **אישור אכלוס זה מתייחס לאכלוס בניין 28-29 דגם E8 בלבד** (למעט שינוי פנימי כהגדרתו בסעיף 145(א)(2) לחוק, ככל שנערך במהלך ביצוע הבנייה), התקיימו כל התנאים שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר וכי המבנה ראוי לשימוש.

תעודת גמר זאת מהווה אישור הרשות המאשרת כאמור בסעיף 157 לחוק התכנון והבנייה.

שם: טל עוזיאל כרמל

שם: אופיר יחזקאלי

תאריך: 29/07/2021  
מנהל עוזיאל כרמל  
מהנדסת העיר  
והועדה המקומית לתו"ב  
עיריית קריית שמונה  
חתימה: \_\_\_\_\_  
מהנדסת הוועדה  
28.8.21

תאריך: 29/07/2021  
אופיר יחזקאלי  
מ"מ ראש העיר  
יו"ר הועדה לתכנון ובנייה  
קריית שמונה  
חתימה: \_\_\_\_\_  
יו"ר הועדה

## תעודת גמר

היתר בנייה או שימוש במקרקעין מספר 20160192  
ועדה מקומית לתכנון ובנייה רשות הרישוי קריית שמונה

### לכבוד:

יובלים מחיר למשתכן בע"מ, בעל ההיתר

### פרטי הבקשה והמקרקעין

מהות הבקשה:

בקשה להיתר ל3 מבנים בני 4 קומות דגם E8

ומבנה 1 בן 4 קומות דגם A8

סה"כ 24 יחיד

הקמת צובר גז 500 גלון

### אכלוס לבניין 28-29 דגם E8 בלבד

יישוב: קריית שמונה, רחוב: אל-על, מסי בית: 601

גוש: 13181, חלקה: 47, מגרש לפי תכנית: 601 מס' בקשה להיתר: 20160192

### פרטי בעל ההיתר

שם בעל ההיתר:

יובלים מחיר למשתכן בע"מ

אדם פרטי  תאגיד  גוף כהגדרתו בסעיף 261 ד' לחוק התכנון והבנייה או רשות מקומית

תאגיד: 515398063 מייל: [davidsw23@gmail.com](mailto:davidsw23@gmail.com) כתובת: מלכין שרה 10 עפולה

### אישור

בתוקף הסמכות לפי סעיף 157 לחוק התכנון והבנייה (להלן: החוק) ולפי תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי):

על יסוד הדיווחים וההצהרות שהוגשו כנדרש לפי תקנות הרישוי ועל סמך בדיקת רשות הרישוי קריית שמונה נמצא כי

הבנייה או העבודה נשוא הבקשה הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה ולפי כל חיקוק **אישור אכלוס זה מתייחס לאכלוס**

**בניין 28-29 דגם E8 בלבד** (למעט שינוי פנימי כהגדרתו בסעיף 145(א)(2) לחוק, ככל שנערך במהלך ביצוע הבנייה),

התקיימו כל התנאים שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר וכי המבנה ראוי לשימוש.

תעודת גמר זאת מהווה אישור הרשות המאשרת כאמור בסעיף 157 לחוק התכנון והבנייה.

שם: טל עוזיאל כרמל

תאריך: 29/07/2021

אדר' טל עוזיאל כרמל  
מהנדסת העיר  
זהוועדה המקומית לתו"ב  
מחצית הוועדה קריית שמונה  
29.7.21

שם: אופיר יחזקאלי

תאריך: 29/07/2021

אופיר יחזקאלי  
מ"מ ראש העיר  
יו"ר הוועדה לתכנון ובניה  
קרית שמונה  
יו"ר הוועדה

## תעודת גמר

היתר בנייה או שימוש במקרקעין מספר 20160192  
ועדה מקומית לתכנון ובנייה רשות הרישוי קריית שמונה

### לכבוד:

יובלים מחיר למשתכן בע"מ, בעל ההיתר

### פרטי הבקשה והמקרקעין

מהות הבקשה:

בקשה להיתר ל3 מבנים בני 4 קומות דגם E8

ומבנה 1 בן 4 קומות דגם A8

סה"כ 24 יחיד

הקמת צובר גז 500 גלון

### אכלוס לבניין 28-29 דגם E8 בלבד

יישוב: קריית שמונה, רחוב: אל-על, מס' בית: 601

גוש: 13181, חלקה: 47, מגרש לפי תכנית: 601 מס' בקשה להיתר: 20160192

### פרטי בעל ההיתר

שם בעל ההיתר:

יובלים מחיר למשתכן בע"מ

אדם פרטי  תאגיד  גוף כהגדרתו בסעיף 261 ד' לחוק התכנון והבנייה או רשות מקומית

תאגיד: 515398063 מייל: davidsw23@gmail.com כתובת: מלכין שרה 10 עפולה

### אישור

בתוקף הסמכות לפי סעיף 157 לחוק התכנון והבנייה (להלן: החוק) ולפי תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן: תקנות הרישוי):

על יסוד הדיווחים וההצהרות שהוגשו כנדרש לפי תקנות הרישוי ועל סמך בדיקת רשות הרישוי קריית שמונה נמצא כי

הבנייה או העבודה נשוא הבקשה הסתיימה בהתאם להיתר הבנייה ולפי כל חיקוק **אישור אכלוס זה מתייחס לאכלוס בניין 28-29 דגם E8 בלבד** (למעט שינוי פנימי כהגדרתו בסעיף 145(א)(2) לחוק, ככל שנערך במהלך ביצוע הבנייה), התקיימו כל התנאים שנקבעו בהיתר למתן תעודת גמר וכי המבנה ראוי לשימוש.

תעודת גמר זאת מהווה אישור הרשות המאשרת כאמור בסעיף 157 לחוק התכנון והבנייה.

שם: טל עוזיאל כרמל

שם: אופיר יחזקאלי

תאריך: 29/07/2021 טל עוזיאל כרמל

תאריך: 29/07/2021

מהנדסת העיר  
והוועדה המקומית לתו"ב

עיריית קריית שמונה  
חתימה:

מהנדסת הוועדה

28-8.21

אופיר יחזקאלי  
מנהל רשות העיר  
יו"ר הוועדה לתכנון ובנייה  
חתימה: קריית שמונה  
יו"ר הוועדה