



# בונים קהילה שכונת יובלים

מפגש זוכים - 'מחיר למשתכן'



# מנועי צמיחה מרכזיים

בקריית שמונה

# מנועי צמיחה

## בינוי קהילות

- ← עידוד תהליכי בינוי קהילה בעיר על ידי הרחבת מודל המנהלות השכונתיות הייחודי הפועל בעיר.
- ← הגברת המעורבות והאחריות של התושבים בניהול המרחב הציבורי וחיי הקהילה.
- ← חיזוק פעילות רשת המתנ"סים העירונית ומיצוב מעמדה כמנהלת עירונית המובילה את חיי הקהילה, החברה והתרבות בעיר.





# מנועי צמיחה

## חדשנות חקלאית ומחקר מתקדם

← מכון מחקר מרכז ידע גליל עליון (מיג"ל) ומו"פ צפון ממוקמים בקרית שמונה ומתמחים במחקר בתחומים החקלאות והמזון.

← פקולטות רלוונטיות בתל-חי: מדעי המזון, מדעי התזונה, ביוטכנולוגיה ומדעי הסביבה.

← שת"פ מתקדם באשכול 15 הרשויות לכתיבת תוכנית אסטרטגית להעמקת המחקר והפיכתו לעסקים ותעשייה, תוך מיתוג האזור כחבל ארץ המעודד מחקר חדשני ובריא.

# מנועי צמיחה

## חדשנות חקלאית ומחקר מתקדם





בקרית שמונה יוקם  
**רובע**  
**ה-FOODTECH**  
**החדש**  
**של ישראל**  
 ביוזמת אשכול גליל מזרחי  
 וח"כ ד"ר אראל מרגלית

כ ש ח ק ל א ו ת ו ח ד ש נ ו ת מ ת ח ב ר י ם



# מנועי צמיחה

## עיר סטודנטিয়אלית

- ← גיבוש תכנית אב אסטרטגית משותפת להפיכת מרכז העיר הוותיק למרחב סטודנטיאלי צעיר ומתחדש.
- ← עידוד ויצירת מקבצי מגורים לסטודנטים וצעירים והרחבת פעילות הפנאי והתרבות לקהל יעד זה.
- ← יצירת חווית מגורים עירונית תוססת מגוונת וצעירה אשר תחזק את תדמית העיר בעיני הצעירים ותתרום לחיזוק הכלכלה המקומית והפעילות העסקית בעיר.





מרכז  
החברה  
החדשה

מרכז  
החברה  
החדשה

מרכז  
החברה  
החדשה

# POPUP

גלריה יוצרת תרבות

מרכז הכיכרות קריית שמונה

מרכז  
החברה  
החדשה

מרכז  
החברה  
החדשה

מרכז  
החברה  
החדשה

**2.3**

**ג'אז אמנות ויז**

19:00 | אירוע פתיחת גלריה | כיכר חרמון  
(סמוך למנשה משקאות)  
בשיתוף המכון לאמנויות תל-חי  
✕ 20:30 | הפרויקט של פול

**12.3**

**חוגגים פורים בביכר**

החל מ-12:00 | כיכר צה'ל

✕ דודו טסה במופע להקה  
✕ לולה מארש במופע אקוסטי  
✕ מסיבת רחוב - DJ OY  
✕ דוכני אמנות, אוכל ובירה קרה

**29.3**

**הכניסה חופשית!**

**אירוע נעילת גלריה**

19:00 | כיכר חרמון  
✕ 20:30 | אדם זיו במופע אינטימי

ערכנים ב' עיריית קריית-שמונה | 'המרכזית' - מרכז צעירים קריית-שמונה | קהילות הסטודנטים קריית-שמונה





# מנועי צמיחה

## הרחבת היצע הדיוור בעיר

← עידוד גידול אוכלוסייה תקין של העיר עד להגעה למסה קריטית של 40,000 תושבים.

← שיווק ופיתוח שלב א' של שכונת יובלים ושיווק שכונת בימת תל-חי לצד המשך תכנון יובלים ב' / ג' / ד'.

← יצירת שיתופי פעולה ותמריצים לעידוד תהליכי התחדשות עירונית (תמ"א 38, פינוי-בינוי) במרקמי הדיוור הוותיקים בעיר.



# תיירות וספורט כמנוע צמיחה



# מנועי צמיחה

## התייעלות ארגונית ושיפור השירות לתושב

← גיבוש תכנית רב שנתית לטיוב וחיזוק מערך כח האדם ברשות.

← שיפור השירותים לתושב וחידוש מערכות הניהול והבקרה.

← קידום שיפוץ מבנה העירייה הישן.

← הובלת תהליכי שיתוף ציבור והגברת המעורבות והאחריות של התושבים.



שכונת יובלים

הופכים חלום למציאות

# יובלים

## שלבי ביווי



# יובלים א'

## הדמיה

הגשרים

פארק המטוס

פארק תעשייה טכנולוגי

אזור מסחר ותיירות

פארק נחל עיון

קריית חינוך מתקדמת

איזור התעשייה הצפוני

שכונת "הורדים"

גינת כלבים

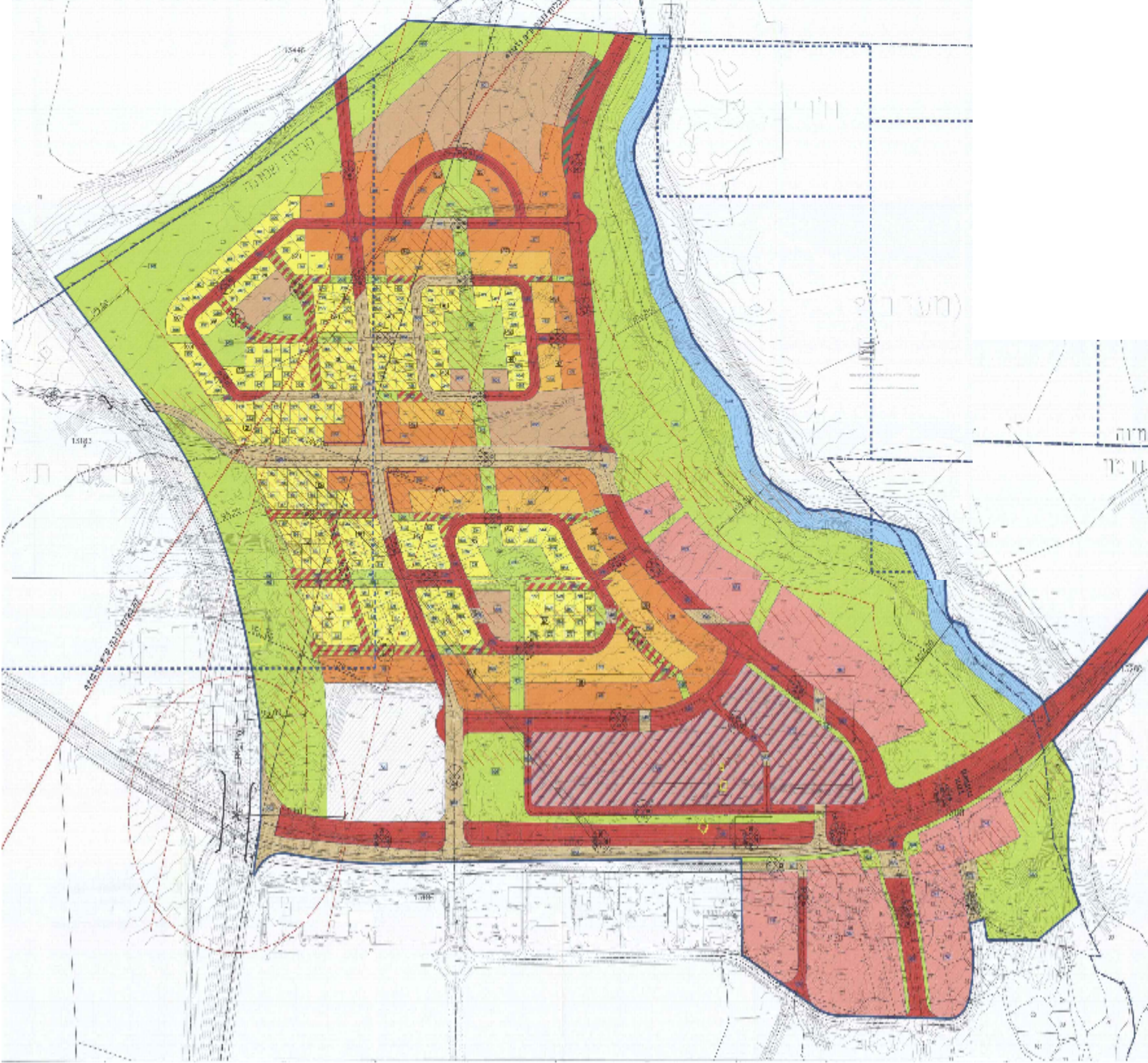
למכללת תל-חי

לצומת המצודות



# יובלים

## תשריט



# יובלים

## תכנון מוסדות חינוך וקהילה

מגרש 801 | 31.42 ד'  
בית ספר על יסודי  
מתחם ספורט ותרבות  
מתנ"ס

מגרש 804 | 1.21 ד'  
מעונות יום

מגרש 805 | 9.4 ד'  
בית ספר יסודי  
אשכול גנים

מגרש 802 | 3.03 ד'  
בית כנסת  
מקווה  
גני ילדים

מגרש 803 | 0.7 ד'  
מנהלת שכונתית

מגרש 806 | 1.976 ד'  
מעונות יום  
תנועות נוער

# יובלים

תכנון ראשוני של פארקים

גינה ציבורית

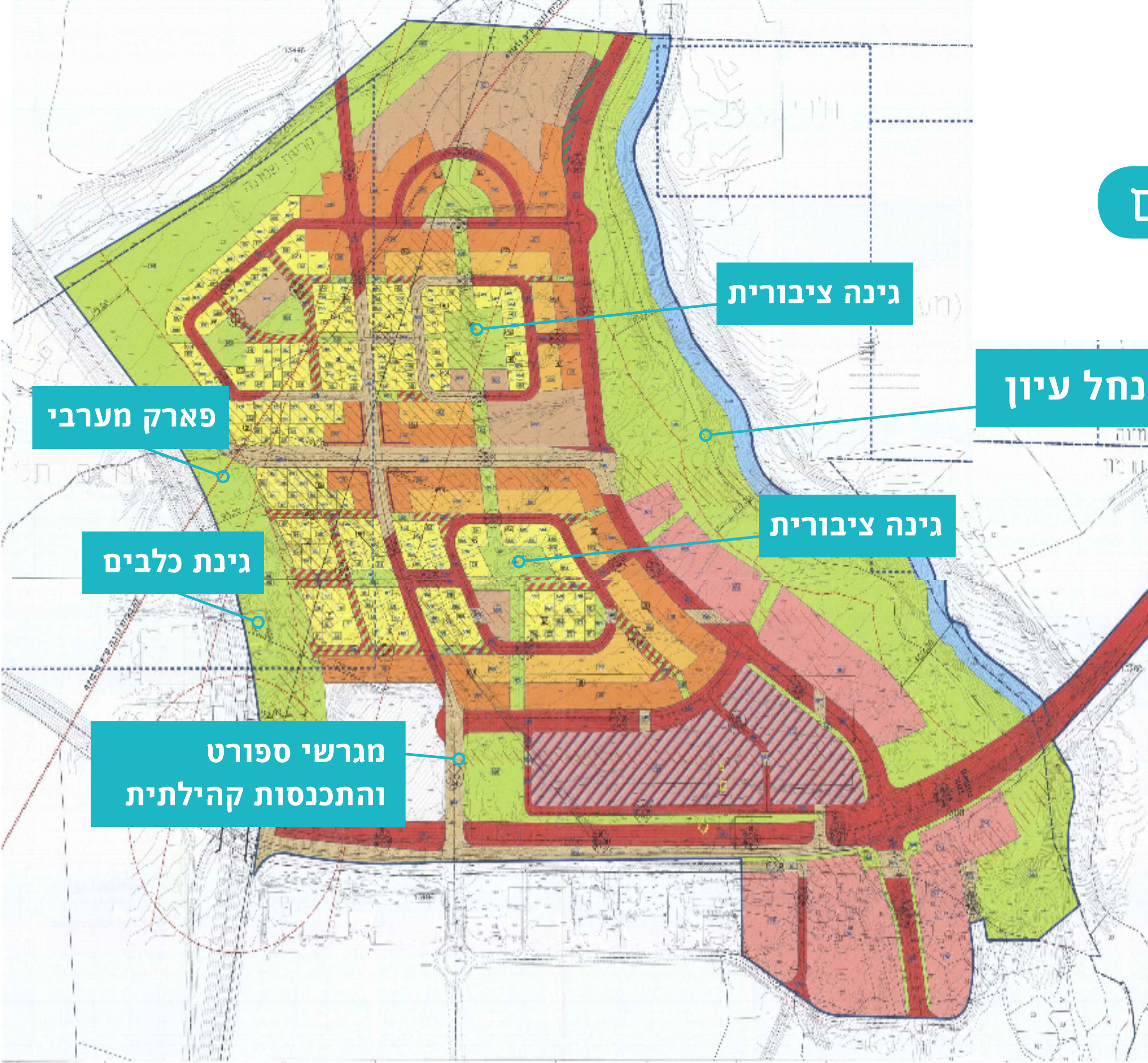
פארק נחל עיון

גינה ציבורית

פארק מערבי

גינת כלבים

מגרשי ספורט  
והתכנסות קהילתית



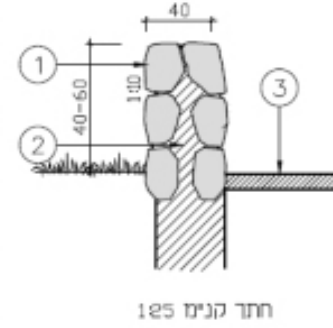
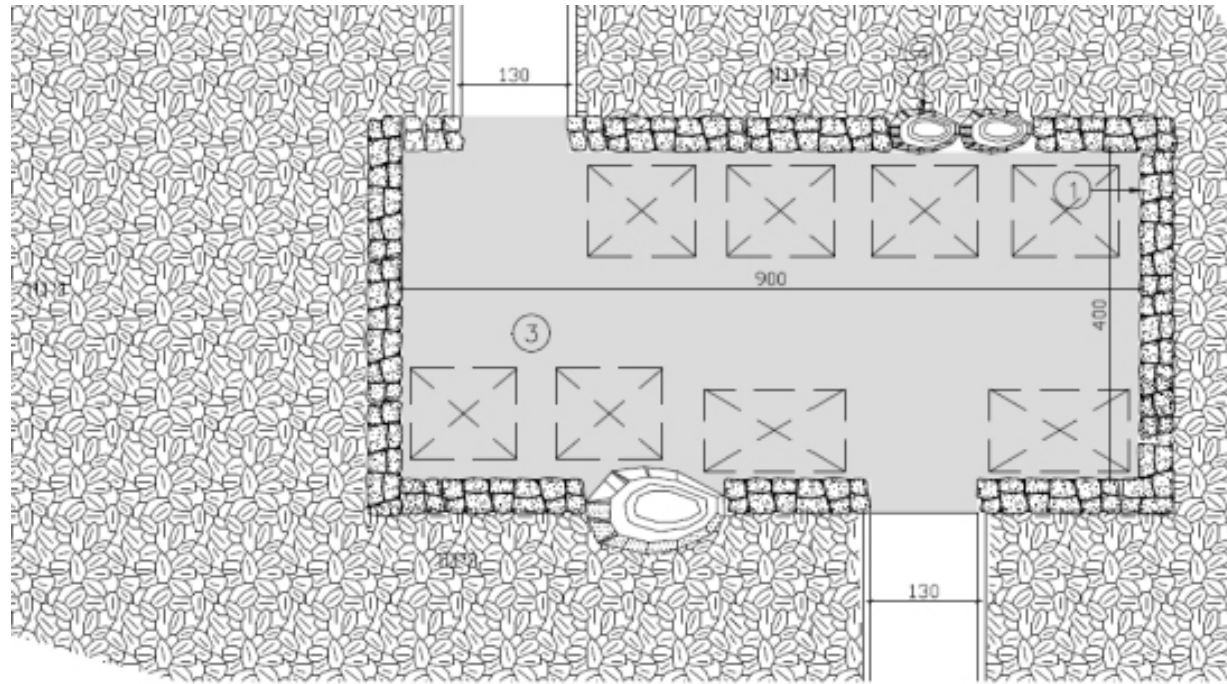
# יובלים

## פיתוח השכונה

### אשפה מוטמנת



### מרכז מיחזור



### שבילי אופניים



חניה ומדרכה

מיסעה

רצועת גינון

שביל אופניים

מדרכה

# בוני בית וקהילה - משפחת יובלים

מחיר למשתכן

← יצירת תהליכי בינוי קהילה והיכרות עם שאר התושבים בשכונה

← מעורבות קהילתית בתכנון הפארקים והגינות הציבוריות

← מעורבות קהילתית בהקמת מוסדות חינוך, ציבור וקהילה בשכונה

← מעורבות בבחירת שמות לרחובות, ארגון אירועים קהילתיים וכו'

# אנחנו כאן לשירותכם



04-6036815



**מנהל מרכז צעירים**

**אופיר יחזקאלי**

**נייד: 050-7316342**

**מייל: ofiry036@gmail.com**



**רכזת צמיחה דמוגרפית**

**ליז אלמקיאס**

**נייד: 050-5623600**

**מייל: lizelm22@gmail.com**





# הדצאת קבלו